永久社区扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修项目竞价公告

项目名称	永久社区扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修项目
项目编号	2026PHGJ183
委托方	肥西县紫蓬镇永久社区股份经济合作社
委托方承诺	委托方承诺本次交易行为已履行了必要的审批程序，并保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和准确性负责。
一、项目概况	
项目内容	本项目为永久社区 20 亩扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修，项目预算金额 139846.55 元。
资金来源	财政资金
服务期限	30 个工作日
服务内容	1.本项目主要采购内容如下：为永久社区 20 亩扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修。 2.服务要求为：顶膜 12S，规格 8.8*57*6 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜），厚度 0.15mm；侧膜 12S，规格 2.8*57*2 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜），厚度 0.15mm；门头膜 12S，规格 4.7*49*2 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜），厚度 0.15mm；门头群膜 12S，规格 0.5*49*2 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜），厚度 0.15mm；侧群膜 12S，规格 0.5*57*2 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜）；顶群膜 12S，规格 0.5*57*12 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜）；固定膜 12S，规格 3*4*10 张*5 组，技术要求 PE 多功能复合膜（大棚专用膜）；北京卡簧，规格 1250*5 组，技术要求 2.0mm 浸塑黑卡簧；22 双钢丝，规格 1000*5 组，技术要求热镀锌材质；黑色压膜线，规格 7*5 组，技术要求 2cm 通用款 10 斤装（约 450m）；镀锌加粗双钩，规格 500*5，技术要求 2.8mm 加粗热镀锌双钩；防虫网，规格宽 1.2 米*3400 米，技术要求 50 目全新料 45g/㎡；防虫网，规格宽宽 2 米*1050 米，技术要求 50 目全新料 45g/㎡；爬升器，规格 25MM，技术要求普通镀锌爬升器；电动卷膜器规格 24V；32 园管，规格 6 米/根，技术要求热镀锌带钢管管壁厚度 1.2–1.5mm；25 园管，规格 6 米/根，技术要求热镀锌带钢管管壁厚度 1.0–1.2mm；电线，技术要求 RVV2×1.5；夹片，规格 25MM，技术要求热镀锌材质；螺丝，规格 25；XL-21

	动力柜，技术要求尺寸：1200×600×400、材质：1.2–1.5mm 钢板、安装方式：沿墙、柱安装，含箱体及箱内元器件购安等。
项目预算	139846.55 元
最高限价	139846.55 元
报价方式	1.**采用工程量清单全费用报价（注：工程量清单详见附件发投标人）**，报价应按委托方提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报全费用单价和合价。本项目合同形式为**固定总价合同，报价不得超过 139846.55 元，**报价保留至小数点后 2 位。 2.报价为完成本项目所发生的一切费用（包括但不限于人员工资、管理费、交通费、通讯费、税金、利润、劳动保险费、合同工期内的风险费用等），委托方后期不再增加任何费用，意向方需自行考虑各种风险，谨慎报价。 **注：本项目所报价格为含税价，如优质采平台报价端口显示内容和竞价公告不一致的，以本竞价公告内容为准。**
竞价方式	竞价－平均值
付款方式	工程竣工验收合格后付至合同价款的 80%，结算审定结束后付至审定价款的 97%，余款作为质保金，待缺陷责任期满后付清。
缺陷责任期	2 年，从验收合格之日起算
公告时间及竞价材料递交时间	公告期：2026 年 4 月 14 日始至 2026 年 4 月 20 日下午 15:00 止。 递交地点：优质采云采购平台（http://www.youzhicai.com/） 竞价材料递交截止时间：2026 年 4 月 20 日下午 15:00
询问截止时间	（1）时间：2026 年 4 月 17 日 17 时 30 分。 （2）形式：通过优质采云采购平台提交。 （3）意向方请注意：肥西县公共资源交易有限责任公司对竞价文件进行的澄清、更正或更改，将在网站上及时发布，该公告内容为竞价文件的组成部分，对意向方具有同样约束力效力，意向方应主动上网查询。肥西县公共资源交易有限责任公司不承担意向方未及时关注相关信息引发的相关责任。
二、对意向方资格的要求	

1. 竞争主体应依法设立并具备有效的营业执照（须提供扫描件或影印件）；

2. 竞争主体应具备有效的钢结构工程专业承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3. **项目经理要求：**具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，具备住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证书（B 证），且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离。

注：提供上述人员证书扫描件或影印件，以及竞争主体所属社保机构出具的 2025 年 6 月以来（任意一个月）的社保证明材料（或其他能够证明上述人员参加社保的有效证明）材料，社保缴纳单位应当是意向方或者意向方不具备独立法人资格的分支机构。（社保缴费证明或社保的有效证明材料至少含养老保险）。

4. 本项目不接受联合体报名及竞价。

三、注意事项

（一）意向人应在本公告期截止前现场踏勘，就项目相关情况主动向委托方咨询；完成报名的意向方都视同已实地踏勘标的，确认了服务范围并认可相关要求等，自愿承担因上述原因导致的一切后果和法律责任。

（二）意向方的最终报价包括完成本项目范围内提供服务和货物的全部费用，此报价是指完成该项目全部服务内容的综合价格，成交后不得以任何理由要求对其综合总价进行变更，请自行考虑本项目报价风险，谨慎报价。

（三）意向方在现场勘查过程中发生人身伤亡、财产或其他损失的，委托方不承担责任。

（四）成交人应在《成交确认书》出具之日起 5 个工作日内与委托方签订合同。合同生效后交易双方须按照合同约定办理备案手续。

四、成交方确定方式

本项目采用线上报价，最终成交结果以成交公告为准。

1.成交价确定方式：对所有有效报价按照由低到高进行排序并进行算术平均得出平均值，对不高于平均值的报价再次进行算术平均得出二次平均值，按照报价和二次平均值偏差绝对值由小到大的顺序推荐 1-3 名竞得候选人**（注：本项目仅推荐 1 名）**，绝对值相同的，选择负偏差报价作为成交意向方；报价相同的，按随机抽取方式确定成交意向方。成交价=成交意向方的报价。

2.如递交符合要求报价材料的意向方家数不足三家的，采购失败。

五、意向方参与方式

交易主体库及项目登记	（1）登录“优质采电子交易平台”（https://www.youzhicai.com/）公告查看页面点击“我要报价”。请未注册的意向方及时办理注册审核，注册咨询电话：400-0099-555。因未及时办理注册审核手续影响报名及竞价的，责任自负。 （2）报名单位需完整填写报名信息，并按公告要求上传相应报名资料的扫描件，报名及报价过程中如有任何平台操作问题，请联系平台客服。 （3）参加本次竞价的意向方需熟悉竞价规则及意向方法，并在竞价开始时间前做好准备进入竞价大厅等待竞价开始，若由于意向方遗失密码、操作失误或因意向方计算机设备、网络故障等原因，造成无法竞价或竞价失误，自行承担相应后果。 （4）本项目竞价公告视为最终成交双方合同的一部分。 （5）潜在投标人/竞价人须登陆“优质采云采购平台”（网址： www.youzhicai.com，以下称

	“优质采平台”）参与本项目招租活动。首次登陆须办理注册手续，请务必选择注册为“投标人角色”类型。注册流程见优质采平台“用户注册”栏目，咨询热线：400-0099-555。因未及时办理注册手续影响参加竞价活动的，责任自负。 （6）已注册的潜在投标人/竞价人可登录优质采平台获取竞价文件。本项目的竞价文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文件）通过优质采平台发布，转让方/代理机构不再另行书面通知，潜在投标人/竞价人应及时关注、查阅优质采平台。因未及时查看导致不利后果的，责任自负。 已注册的潜在投标人/竞价人若注册信息发生变更（如：与初始注册信息不一致），应及时网上提交变更申请。因未及时变更导致不利后果的，责任自负。
意向方须递交的竞价材料	1. 服务承诺（格式详见附件 1） 2. 报价单（格式详见附件 2、附件 3）**（注：工程量清单详见附件发投标人）** 3. 报名费缴纳凭证（附银行回单） 4. 法定代表人身份证明或授权委托书（格式详见附件 4） 5. 营业执照 6. 竞争主体及项目经理资质证明材料 **注：** **1.以上所有材料须制作影印件或扫描件并加盖公章，在规定的时间内完成网络上传。（意向方可将所有材料整合成一个 PDF 上传）** **2.以上材料须按竞价文件要求递交，否则报价无效。**
电子交易服务费及竞价保证金	**1.电子交易服务费** ①缴纳形式：银行转账或银行电汇，应当从意向方账户转出，不得通过现金、支付宝、微信等方式缴纳。 ②金额：人民币 200 元（无论是否成交均不退还） **③缴纳截止时间：2026 年 4 月 20 日下午 15：00 止，未在上述时间转入指定账户的意向方报价无效。** ④转入的开户银行及账号： 开户银行：广发银行合肥肥西支行 开户名：肥西县公共资源交易有限责任公司 账号：**6232594999000546737** **2.交易保证金：本项目不收取竞价保证金。**
六、竞价结束后相关程序	
成交公告及《成交确认书》	竞价结束且无异常情况，肥西县公共资源交易有限责任公司将在网站上发布成交公告（https://www.fxggzy.cn/、https://www.youzhicai.com/）。 《成交确认书》领取时间：成交公告发布次日起 3 个工作日内； 《成交确认书》领取地址：肥西县上派镇紫石路与佛光路交叉口肥光办公区 3 栋 2 楼 3217 室； 《成交确认书》领取要求：携带法定代表人身份证明或授权委托书领取。

异议方式	若对成交公告有异议，可自成交公告发布次日起 3 个工作日内，以书面形式向肥西县公共资源交易有限责任公司提出异议，异议材料递交地址：肥西县上派镇紫石路与佛光路交叉口肥光办公区 3 栋 2 楼 3217 室，联系电话：0551-68825007。 （一）异议应以书面形式实名提出，书面异议材料应当包括以下内容： 1.异议人的名称/姓名、地址、有效联系方式； 2.项目名称、项目编号、标的号（如有）； 3.被异议人名称/姓名； 4.具体的异议事项、基本事实及必要的证明材料； 5.明确的请求及主张； 6.提起异议的日期。 异议人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或其委托代理人（需有委托授权书）签字并加盖公章。 异议人需要修改、补充异议材料的，应当在异议期内提交修改或补充材料。 （二）有下列情形之一的，不予受理： 1.提起异议的主体不是所异议项目竞价人的； 2.异议材料不完整的； 3.异议事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的； 4.异议事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。
交易服务费及工程量清单和最高限价（控制价）编制审核费	项目成交后，交易服务费按 4000 元收取。工程量清单和最高限价（控制价）编制审核费下列标准收取：以成交金额为计算基数，分标段参照皖价服（2007）86 号文件规定的标准收取，不足 1000 元的按 1000 元收取。

序号	咨询项目		收费基础	工程类型		单位工程金额（万元）							
						100以内	200以内	500以内	1000以内	2000以内	5000以内	10000以内	10000以上
一	可行性项目投资估算		估算价					1.7	1.5	1.3	1.1	0.9	0.7
二	项目经济评价		评估价					1.8	1.6	1.4	1.2	1	0.8
三	工程项目设计概算		概算价					2	1.8	1.6	1.4	1.2	1
四	定额计价	工程预算、结算、标底编制	工程造价	建筑工程		4	3.6	3.2	2.8	2.5	2.3	2.1	1.9
				安装工程		4.2	3.8	3.3	3.0	2.6	2.4	2.2	2.0
五		工程预算、结算、标底审核	工程造价	（1）基本收费	建筑工程	3.0	2.6	2.1	1.6	1.4	1.2	1.0	0.9
					安装工程	3.2	2.8	2.3	1.8	1.6	1.4	1.2	1.0
				（2）审核增减额		5%							
六	清单计价	工程量清单编制	中标价	建筑工程		4.8	4.3	3.8	3.4	3.0	2.8	2.5	2.3
				安装工程		5.0	4.6	4.0	3.6	3.1	2.9	2.6	2.4
		控制价（标底价）	中标价	建筑工程		2.0	1.8	1.6	1.4	1.3	1.2	1.1	1.0
				安装工程		2.1	1.9	1.7	1.6	1.4	1.3	1.2	1.1
		工程结算编制	工程造价	建筑工程		3.0	2.6	2.1	1.6	1.4	1.2	1.0	0.9
				安装工程		3.2	2.8	2.3	1.8	1.6	1.4	1.2	1.0
		工程量清单结算审核	送审工程造价	（1）基本收费	建筑工程	3.4	3.1	2.7	2.4	2.1	1.9	1.8	1.6
					安装工程	3.6	3.2	2.8	2.6	2.3	2.1	1.9	1.8
				（2）审核增减额		5%							
七	施工阶段全过程工程造价控制		工程造价	建筑工程		面议		10	9	8	7	6	5
				安装工程		面议		11	10	8	9	8	6
八	钢筋及预埋件计算		实际吨数			10元/吨							
九	工程造价纠纷案件鉴证		涉案金额			按涉案金额的10%～3%计算							
十	计时收费		注册造价师为：200元/人小时　高级职称造价员：160元/人小时　中级职称 造价员为：100元/人小时										

注：1、表中“工程预算、结算、标底审核”和“工程量清单结算审核”项目的计费方式为（1）+（2）。其中审增额向施工单位收取咨询费，审减额向建设单位收取咨询费。凡工程审减率超过10%的，其超过部分咨询费用由施工单位承担，无审核增减额的，按基本收费收取。咨询服务费一律由委托单位支付。

2、按基本收费标准计费不足1000元的，按1000元计费，计时收费按耗用工时计费。

3、计费基数以单位工程金额计算；合同包干价加签证项目，包干价部分应计入计费基数。

4、复审是指工程造价咨询单位接受委托，对经承、发包双方确认的工程造价成果文件进行再次审核，其收费费率可在初审基础上增加20%，初次审核金额以承包方提交工程造价为准。

5、安装工程主材按规定都应列入造价，标底要求不列的，可以扣除但不得减少编制费用。

6、本收费标准中的“建筑工程”适用建筑工程及配套的装饰工程、安装工程；市政工程等。“安装工程”适用单独安装工程、装饰工程（含二次装饰装修）；房屋修缮；园林绿化及仿古建筑工程等。

例如：某项目中标金额为 6000.00 万元，工程类型为建筑工程，计算造价咨询工作服务费金额如下：

如编制招标工程量清单及最高投标限价（招标控制价）：6000.00 万元×（0.25%+0.11%）=21.6 万元

账户信息如下：

户名：肥西县公共资源交易有限责任公司

账号：179746801939

开户行：中国银行股份有限公司肥西支行

七、其他说明

在公告截止时间前，肥西县公共资源交易有限责任公司可以视具体情况，延长公告截止时间，并在网站上发布变更公告。

八、联系方式

第1页

现场踏勘	联系人：刘工，联系电话：18756080791
项目负责人	联系人：汤工，联系电话：0551-68825007（肥西县上派镇紫石路与佛光路交叉口肥光办公区3栋2楼3217-1室）
本项目意向方如需咨询，务必首先认真阅读本项目公告，并针对具体条款进行咨询。 本公告为本项目唯一法定文书，一切解释以本公告为准。本公告及其附件解释权归肥西县公共资源交易有限责任公司。	

附件 1：**服务承诺**

致：肥西县紫蓬镇永久社区股份经济合作社

肥西县公共资源交易有限责任公司

根据贵方的竞价公告，我方承诺如下：

1.按项目竞价公告规定提供服务的报价见报价表，如确定我方为成交人，我方承诺愿意按项目竞价公告规定缴纳代理服务费，如不缴纳代理服务费，我公司愿意承担违约责任。

2.我方根据项目竞价公告的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证于项目单位要求的日期内完成服务工作，并通过项目单位验收。

3.我方已详细审核全部项目竞价公告，包括项目竞价公告的澄清或修改（如有），参考资料及有关附件，我方正式认可并遵守本次项目竞价公告，并对项目竞价公告各项条款、规定及要求均无异议。

4.我方同意从项目竞价公告规定的竞价日期起遵循本项目竞价公告，并在项目竞价公告规定的合同签订前均具有约束力。

5.我方声明文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常，且**具有承揽本项目的能力，同意成交后按照贵方提出的要求，提供有关的任何证据、数据或资料。**由于我方提供资料不实或不满足项目要求而造成的责任和后果由我方承担，委托方有权取消我方的成交资格，并要求我方承担相关损失。

6.我方完全理解贵方不一定接受最低的报价。

7.其他补充说明：补充说明事项（如有）

意向方电子签章：_____

日期：_____

附件 2：报价单

永久社区扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修项目报价单

肥西县公共资源交易有限责任公司：

我方_____（意向方全称）遵照《永久社区扶贫联动恒温大棚棚膜更换及维修项目公告》（项目编号：2026PHGJ183）的条款和条件，愿意以人民币　　元的价格参与竞价，并承诺于成交公告发布次日起 3 个工作日内领取《成交确认书》。

意向方（法人盖章自然人签字）：_____

法定代表人或委托代理人（签字）：_____

地　　址：_____

联系人：_____

电　　话：_____

年　　月　　日

报价要求：

1.最终报价不得高于底价。

2.报价单中折扣率大写小均可，建议填写小写。

3.如表中填写多个报价，竞价无效。

4.请书写工整、清晰、准确。

附件 3：工程量清单全费用报价（**注：工程量清单详见附件发投标人**）

附件 4：法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

意　向　方：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：

性别：

年龄：

职务：

联系电话：

手机号码：

系_____（意向方名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正反面扫描件

意　向　方：_____电子签章）

日　　期：_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（意向方名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）项目竞价材料、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至竞价有效期期满。

代理人无转委托权。

附：　代理人身份证正反面扫描件

意　向　方：_____（意向方电子签章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

注：

法定代表人参加竞价活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；

非法定代表人参加竞价活动及签署文件的除法定代表人身份证明外，还须提供授权委托书。

附件 5：电子交易服务费缴纳凭证（附银行回单）

附件 6：营业执照

附件 7：竞争主体及项目经理资质证明材料