



肥西县公共资源交易有限责任公司
FEIXIXIANGONGGONGZIYUANJIAOYIYOUXIANZERENGONGSI

产权交易操作手册



网站二维码



微信二维码

获取肥西县公共资源交易招标信息
和开标结果等资讯内容请扫二维码

目 录

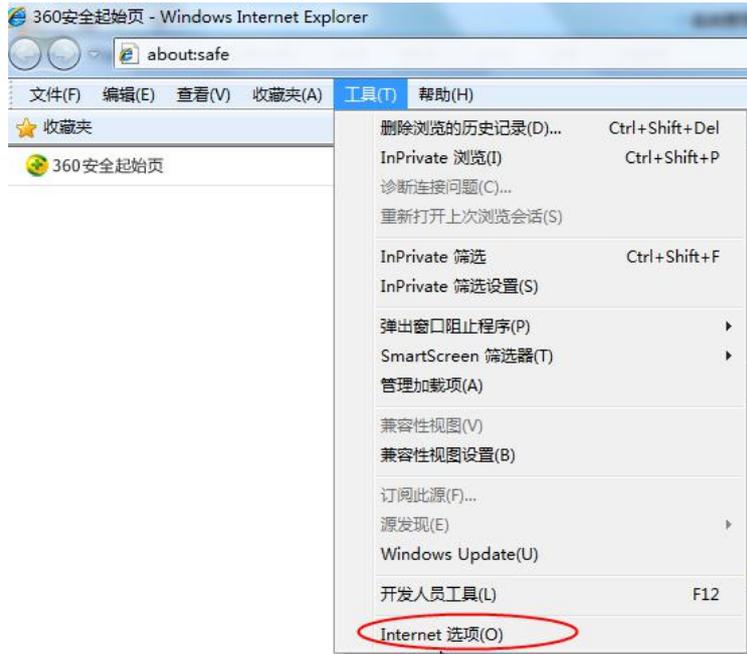
一、浏览器配置.....	3
1.1、Internet 选项.....	3
1.2、关闭拦截工具.....	6
二、概述.....	7
2.1、网上企业类型.....	7
2.2、注册帐号.....	7
2.2.1、企业的注册方式:.....	7
2.2.2、自然人的注册方式（前四步与企业注册方式一致）:.....	9
三、信息管理.....	10
3.1、基本信息维护.....	10
3.1.1、自然人.....	10
3.1.2、企业.....	12
四、业务流程.....	14
4.1、产权交易.....	14
4.1.1、网上登记（适用于网上竞价项目）.....	14
4.1.2、招标文件获取(非竞价)（适用于公开招标项目）.....	15
4.1.3、网上支付.....	16
4.1.4、网上提问.....	17
4.1.5、招标文件下载.....	18
4.1.6、保证金查询（竞价专用）.....	18
4.1.7、进入竞价系统.....	19
4.1.8、竞价方式.....	20
4.1.9、合同备案(产权)此菜单针对产权非竞价项目.....	27
4.2、涉诉资产项目.....	29
4.2.1、网上登记.....	29
4.2.2、保证金查询.....	31
4.2.3、进入竞价系统.....	31

一、浏览器配置

1.1、Internet 选项

为了让系统插件能够正常工作，请按照以下步骤进行浏览器的配置。

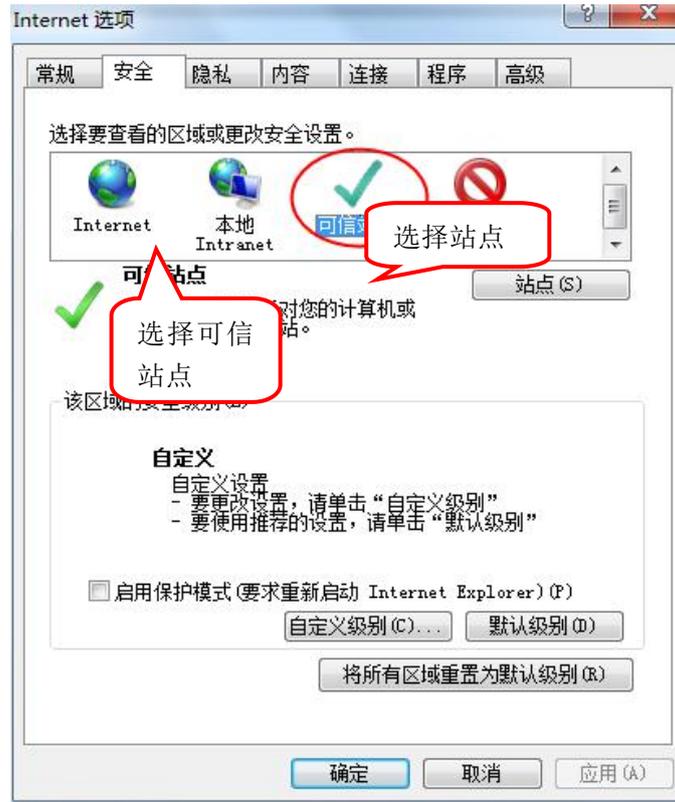
1、打开浏览器，在“工具”菜单→“Internet 选项”



2、弹出对话框之后，请选择“安全”选项卡，具体的界面如下图：



3、点击绿色的“受信任的站点”的图片，会看到如下图所示的界面：

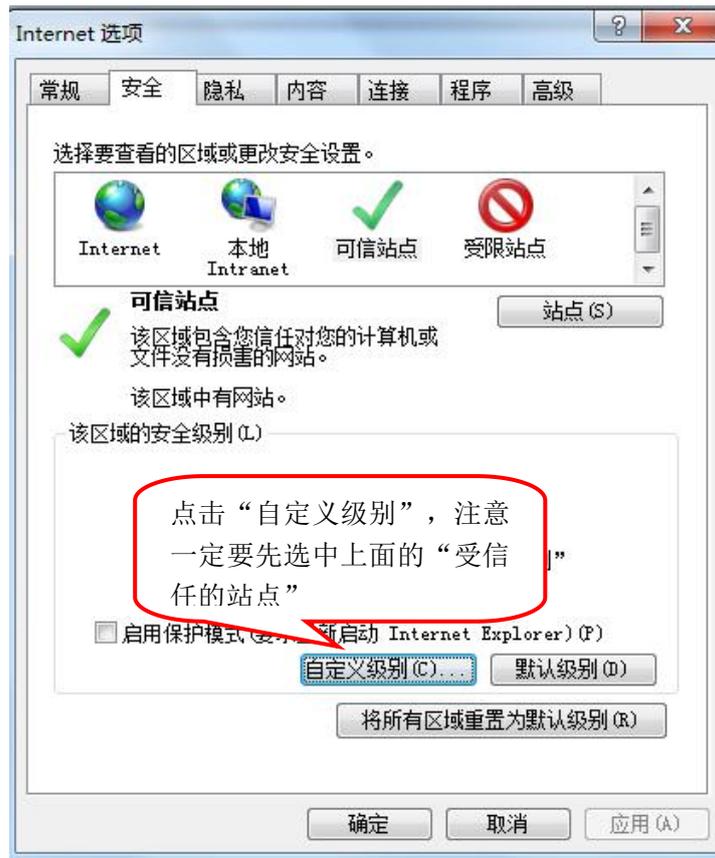


4、点击“站点”按钮，出现如下对话框：

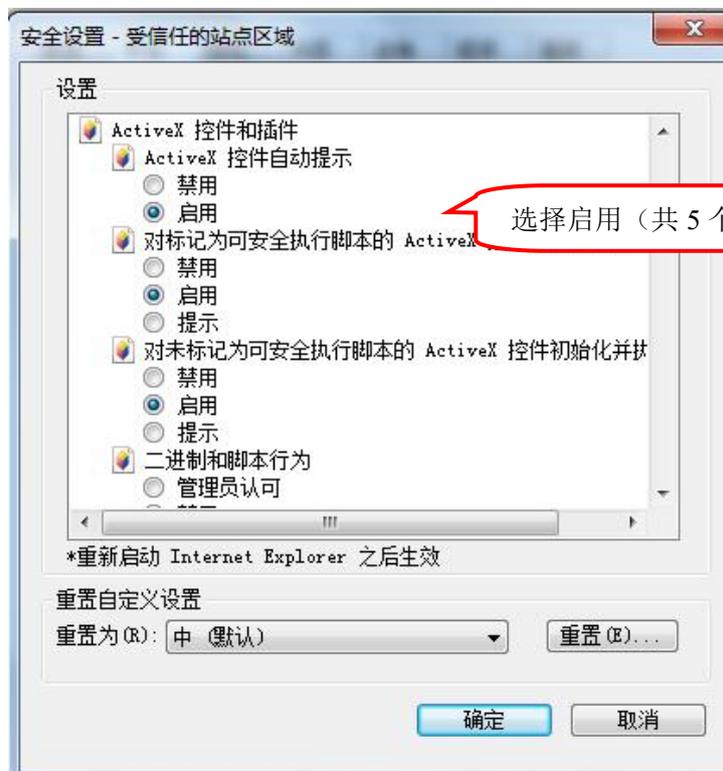


输入系统服务器的 IP 地址或网址，格式例如：218.22.70.132 或 www.hfztb.cn，然后点击“添加”按钮完成添加，再按“关闭”按钮退出。

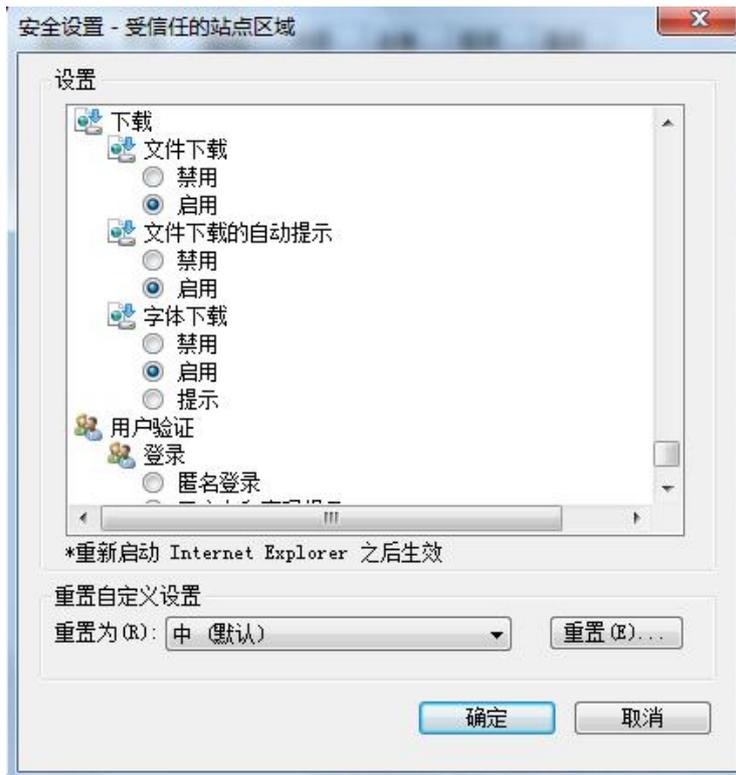
5、设置自定义安全级别，开放 Activex 的访问权限：



①会出现一个窗口，把其中的 Activex 控件和插件的设置全部改为启用。

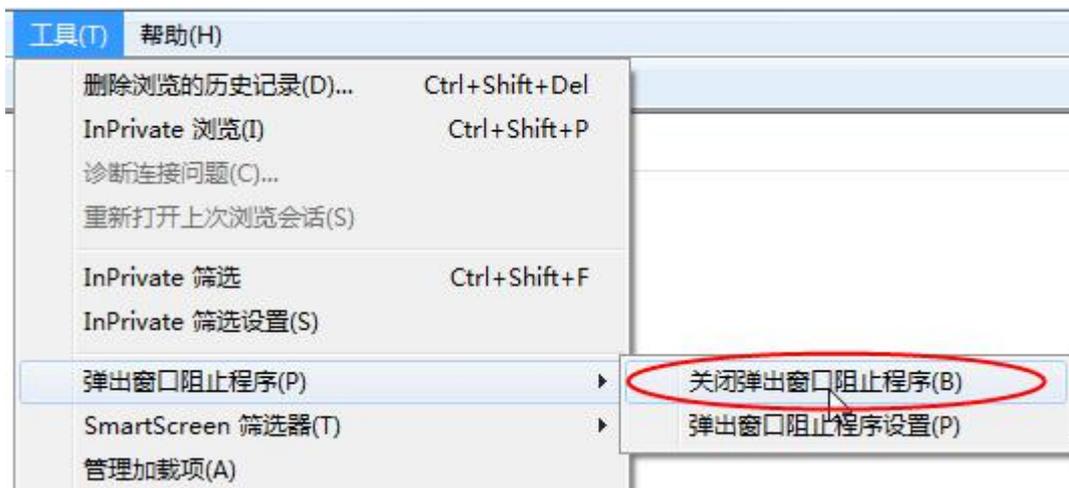


②文件下载设置，开放文件下载的权限：设置为启用。



1.2、关闭拦截工具

上述操作完成后，如果系统中某些功能仍不能使用，请将拦截工具关闭再试用。比如在 windows 工具栏中关闭弹出窗口阻止程序的操作：



二、概述

2.1、网上企业类型

竞买人注册要选择自然人注册或企业注册。

2.2、注册帐号

在浏览器中输入注册地址：<http://www.hfztb.cn/HY/>进行注册。

2.2.1、企业的注册方式:

竞买人选择须点击“免费设立账号”，如下图：



点击后显示如下图：



交易主体注册

1、确认注册协议

2、交易主体信息填写

3、完成注册

- 1.申请成为中心入库企业前务必仔细阅读各类企业管理办法和入库协议，并了解相应的入库申请程序;
- 2.申请成为中心入库企业需要首先注册成为中心网站用户，并在30天内完成资料录入和网上申报;
- 3.申请成为中心入库企业提供的资料和信息必须真实有效和完整;
- 4.在完成网上资料申报后，必须到中心相应窗口办理核准手续后才可以成为入库企业并获取相应的服务。

不同意

同意

仔细阅读确认注册协议，点  继续（须等待 5 秒钟）。

若您是自然人注册，选择自然人后点击同意，若您是企业注册，请选择法人注册，根据页面给的红色字体的提示注册企业账户，并完成登录。



网员注册

1、确认注册协议

2、网员信息填写

3、完成注册

人员类型： 自然人 企业

组织机构代码证：

备注：自然人报名的，填写本人身份证号码；企业及其他组织报名的，填写组织机构代码证代码

单位全称：

备注：自然人报名的，填写本人姓名；企业及其他组织报名的，填写单位全称。单位全称或个人姓名须与缴纳保证金单位及个人姓名一致；单位全称或个人姓名与中标通知书的中标人名称一致。

密码：

备注：密码至少6位，可以是数字、字母，作为您登录会员系统的唯一凭证，请务必牢记！如果密码丢失，请凭单位介绍信（企业及其他组织报名）或个人书面申请（自然人报名）到安徽合肥公共资源交易中心申请重置（地址：合肥市滨湖新区南京路2588号合肥要素市场A区（徽州大道与南京路交口）联系电话：0551-66223642）

确认密码：

授权代表：

备注：自然人报名的，填写本人姓名；企业及其他组织报名的，填写本项目授权代表姓名

授权代表联系电话（手机）：

备注：自然人报名的，填写本人联系手机号码；企业及其他组织报名的，填写本项目授权代表手机号码

验证码： 5121

温馨提示：如无法注册或

密码遗失，个人用户需本人携带身份证原件及复印件；企业须授权委托人携带企业授权委托书、授权委托人身份证原件及复印件至安徽合肥公共资源交易中心会员审核室查询、密码重置等。

确认

会员办理步骤：1.网上登记资料-->2.携带证件现场审核-->3.办理电子证书
会员注册操作手册
关于办理电子证书的通知

点  登录，维护本单位的信息，提交中心验证。

2.2.2、自然人的注册方式（前四步与企业注册方式一致）：

1) 自然人填写注册信息（根据红色字的提示填写信息）：


合肥公共资源交易平台网员网上注册

网员注册

1、确认注册协议2、网员信息填写3、完成注册

人员类型： 自然人 企业

身份证号码：
备注：自然人报名的，填写本人身份证号码；企业及其他组织报名的，填写组织机构代码证代码

个人姓名：
备注：自然人报名的，填写本人姓名；企业及其他组织报名的，填写单位全称。单位全称或个人姓名须与缴纳保证金单位及个人姓名一致；单位全称或个人姓名与中标通知书的中标人名称一致

密码：
备注：密码至少6位，可以是数字、字母，作为您登陆会员系统的唯一凭证，请务必牢记！如果密码丢失，请凭单位介绍信（企业及其他组织报名）或个

人书面申请（自然人报名）到合肥公共资源交易中心申请重置（地址：合肥市阜阳路17号5楼 联系电话0551-62692111）

确认密码：

授权代表：
备注：自然人报名的，填写本人姓名；企业及其他组织报名的，填写本项目授权代表姓名

授权代表联系电话（手机）：
备注：自然人报名的，填写本人联系手机号码；企业及其他组织报名的，填写本项目授权代表手机号码

验证码： 6444

温馨提示：如无法注册或密码遗失，个人用户需本人携带身份证原件及复印件；企业须授权委托人携带企业授权委托书、授权委托人身份证原件及复印件至合肥公共资源交易中心会员审核室查询、密码重置等。

确认

会员办理步骤：1.网上登记资料-->2.携带证件现场审核-->3.办理电子证书

2) 点击  后，完成注册的提示，如下图：

1、确认注册协议

2、网员信息填写

3、完成注册

人员类型：自然人
身份证号码：cynn
个人姓名：sensen
授权代表：ye
授权代表联系电话（手机）：123456789123
会员类型：产权类

确认

3) 点击确定，进入系统，完善信息进行提交复核。

用户名（身份证号）和密码是您登陆系统的唯一凭证，请牢记。

三、信息管理

自然人或企业登录后，可以维护本单位的信息，提交中心验证。

登录后，可以维护本人（单位）的各项信息。

3.1、基本信息维护

3.1.1、自然人

自然人以下证件必须扫描上传并携带**原件**到现场复核：**本人身份证（正反面均需上传）、本人银行卡、诚信廉政承诺书（在网站企业专区“安徽（区域）公共资源交易主体信息库（投标人）信息登记流程”中下载附件）；**



1) 可以点击“修改信息”，对个人的基本信息进行完善，点击“**扫描件管理**”进行扫描件的上传，如下图：



2) 扫描件上传：

序号	电子件名称	电子件列表(点击查看)	管理(点击管理)	说明
1	身份证 (*)	无	扫描件管理	身份证
2	户籍证明 (*)	无	扫描件管理	户籍证明
3	诚信承诺承诺书 (*)	无	扫描件管理	诚信承诺承诺书
4	银行账户 (*)	无	扫描件管理	银行账户

3) 点击 **扫描件管理**，选择相应的图片进行上传，完成后关闭网页即可。如下图：



4) 扫描件信息上传以后，点击 **下一步**，进行提交复核：

诚信库管理 扫描件管理 修改保存 **下一步**

01 基本情况

自然人姓名：测试测试测试

主体类型： 法人 自然人

身份证号码：* 341321198076543211

国别/地区：中国 注册地区：* 安徽省 合肥市

详细地址：

开户银行(基本账户)：* 开户账号(基本帐号)：*

联系人：* 测试测试测试 联系电话：*

手机：* 15689087654 传真：

电子邮箱： 邮政编码：

3.1.2、企业

企业以下证件必须扫描上传并携带**原件**到现场复核：**a、营业执照(三证合一)**；**b、基本账户开户许可证**；**c、诚信廉政承诺书**（在网站企业专区“安徽（区域）公共资源交易主体信息库（投标人）信息登记流程”中下载附件）；**d、法人授权委托书**（在网站企业专区“安徽（区域）公共资源交易主体信息库（投标人）信息登记流程”中下载附件）；**e、经办人身份证**（正反面均需上传）；若有问题可联系**0551-66223841/42**。

1) 企业会多其他信息的上传。操作方法同上：

诚信库管理 新增经营资质 扫描件管理 查看扫描件

资质等级： 证书编号： 搜索

序号	证书编号	主项/辅项	资质等级	截止时间	验证状态	操作
----	------	-------	------	------	------	----

诚信库管理 经营资质 职业人员 人员职业资格 投标人业绩 企业获奖 各类证书 企业财务 信息披露 信用评价 主体奖励记录 人员奖励记录 投标所需材料 未验证的修改 企业扣分查看 会员锁信息

2) 企业资质:

点击 **新增资质**，进行资质信息的编辑，如下图:



3) 填写完成后，点击保存
点击扫描件管理上传扫描件:



下面各菜单上传方法与上面一致，主体信息里面的内容变更需审核，其他信息变更无需审核，提交即审核通过

- 点 **修改信息**，可以修改单位的信息。
- 其中，带（*）的为**必填项目**；
- 点 **扫描件管理**可以上传各种扫描件：

注意：基本信息中提交复核的信息需要带着所上传的原件和复印件（一份）到安徽合肥公共资源交易中心进行现场复核。

地址：合肥市滨湖新区南京路 2588 号（徽州大道与南京路交口）
要素市场 A 区二层服务大厅）

四、业务流程

4.1、产权交易

信息审核通过后，重新登录后，会有 **产权交易** 模块。如下图：

序号	标的编号	标的名称	交易方式
1	2017FDCJ0061	肥东县新街5号原得月楼西侧门面房租赁	竞价
2	2017CGCJ0289-10	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁10标的	竞价
3	2017CGCJ0289-9	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁9标的	竞价
4	2017CGCJ0289-7	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁8标的	竞价
5	2017CGCJ0289-8	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁8标的	竞价
6	2017CGCJ0289-6	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁6标的	竞价
7	2017CGCJ0289-5	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁5标的	竞价
8	2017CGCJ0289-4	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁4标的	竞价
9	2017CGCJ0289-3	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁3标的	竞价
10	2017CGCJ0289-2	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁2标的	竞价
11	2017CGCJ0289-1	合肥高新区长宁大道801号长宁家园1幢商铺和3幢商铺部分房屋租赁1标的	竞价

4.1.1、网上登记（适用于网上竞价项目）

1) 进入网上登记栏目，找到需要登记的项目，点击 **+**，进行登记，如下图：

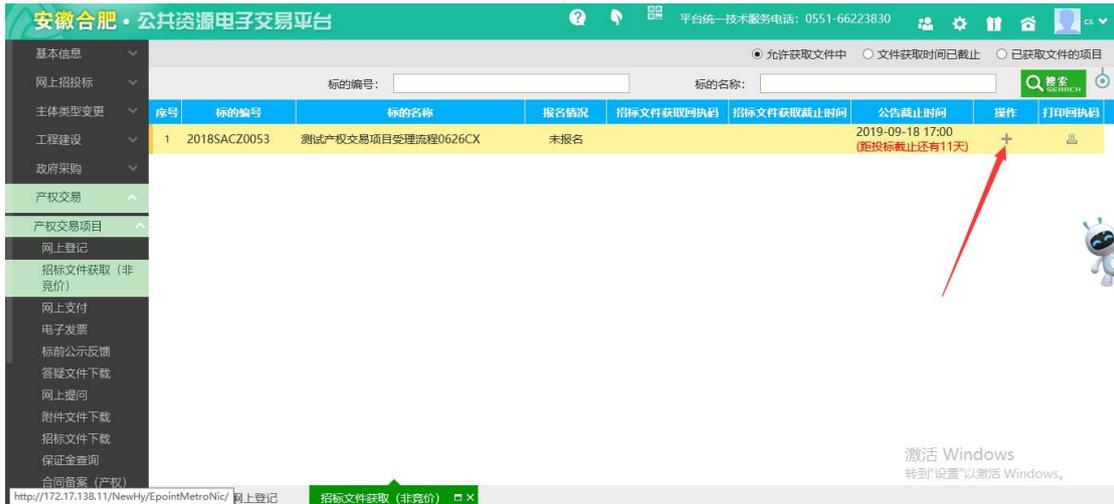


2) 填写好登记信息，点击登记保存，如下图：
注：保证金缴款账号需填写本人卡号。



4.1.2、招标文件获取(非竞价)（适用于公开招标项目）

1) 进入招标文件获取(非竞价)栏目，找到项目，点击 ，进行招标文件获取，如下图：



2) 填写好信息, 点击招标文件获取, 如下图:



4.1.3、网上支付

若招标文件需要支付费用, 则点击网上支付栏目, 选择需要支付的项目, 点击 , 如下图:



4.1.4、网上提问

选择网上提问栏目，点击 **新增提问**，勾选自己准备进行提问的项目，点击确认，如下图：

The first screenshot shows the 'Anhui Hefei Public Resource E-commerce Platform' interface. The 'New Question' button is highlighted in the left sidebar. The main content area shows a table of projects with the following data:

序号	标的编号	标的名称	文件上传时间	是否确认	查看
1	2016CFCZ0938-6	产权测试专用项目（勿删）6标的（zhouy）	2016-08-21	未确认	查看

The second screenshot shows the '选择标的' dialog with a table of items. The '确定选择' button is highlighted. The table contains the following data:

选	序号	标的编号	标的名称	项目名称	产权单位
<input type="radio"/>	1	2016CYCJ1385	凤东南网二层房产租赁	凤东南网二层房产租赁	合肥鑫城国有资产经营有限公司
<input type="radio"/>	2	2016CACZ1347	安徽省信用担保集团有限公司企业年金受托人招标	安徽省信用担保集团有限公司企业年金受托人招标	安徽省信用担保集团有限公司
<input type="radio"/>	3	2016CFCZ0938-3	产权测试专用项目（勿删）3标的（zhouy）	产权测试专用项目（勿删）	产权测试专用单位
<input type="radio"/>	4	2016CFCZ0938-1	产权测试专用项目（勿删）1标的	产权测试专用项目（勿删）	产权测试专用单位
<input type="radio"/>	5	2016CHCJ0949	前进小区东二单元3-4层房屋租赁	前进小区东二单元3-4层房屋租赁	合肥滨投商业运营管理有限公司
<input type="radio"/>	6	2016CHCJ0939	国土大厦六楼租赁	国土大厦六楼租赁	合肥滨湖投资控股集团有限公司
<input type="radio"/>	7	2016CLCJ0642	五河路2号一梯房屋租赁	五河路2号一梯房屋租赁	合肥庐阳国有资产经营有限公司
<input type="radio"/>	8	2014CQB0937-1	包河区澌河镇席井村工业园3#厂房二、三层及4#厂房租赁的1	包河区澌河镇席井村工业园3#厂房二、三层及4#厂房租赁	合肥市包河区澌河镇席井村村委会
<input type="radio"/>	9	2014CQLJ0644	阜阳北路436号骏豪华庭商业综合楼806室房屋租赁	阜阳北路436号骏豪华庭商业综合楼806室房屋租赁	合肥庐阳国有资产经营有限公司
<input type="radio"/>	10	2014CQLJ0593-2	合肥市逍遥津公园遛庄租赁2标的-遛庄南楼、北楼、单层建筑及东庭院	合肥市逍遥津公园遛庄对外租赁	合肥市逍遥津公园

The third screenshot shows the '选择标的' dialog with the '确定发送' button highlighted. The dialog displays the following information:

01 标的信息

标的编号：2016CYCJ1385 标的名称：凤东南网二层房产租赁
采购方式：竞价 开标时间：

02 附件列表

电子件名称	电子件列表(点击查看)	管理	说明
疑问文件(PDF格式) (*)	无电子件	电子件管理	
疑问文件(Word格式) (*)	无电子件	电子件管理	

点击电子件管理，将制作好的文件 pdf 格式及 word 格式的全部上传后点击

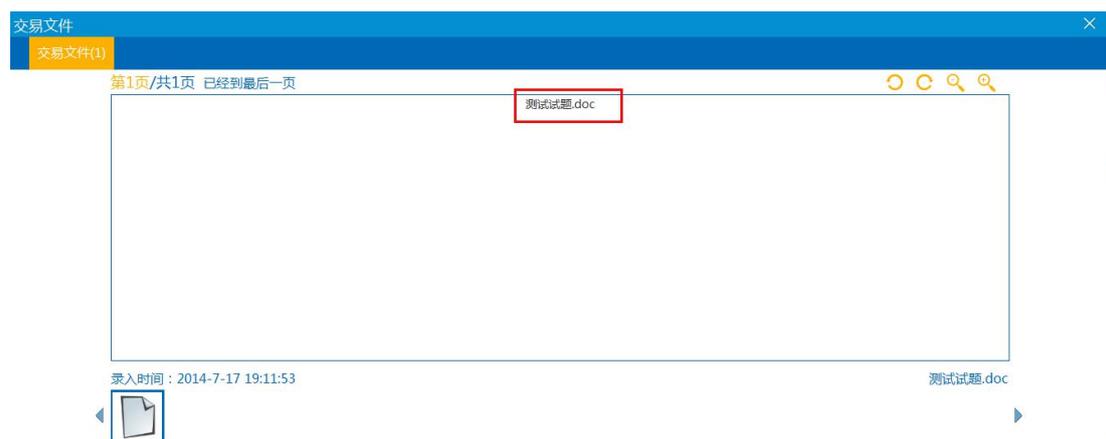
确认发送。

4.1.5、招标文件下载

1) 支付过标书费用的项目，点击下载按钮，进行招标文件的下载，如下图：



2) 在“电子件列表”中点击文件进行下载，如下图：



4.1.6、保证金查询（竞价专用）

1) 在这个菜单下可以对保证金缴纳情况进行查询，点击查询按钮即可，如下图：

安徽(区域)·公共资源交易电子服务系统

请务必使用32位IE7、IE8、IE9浏览器登录竞价系统,否则可能导致竞价异常!

标的编号: 标的名称:

序号	标的编号	标的名称	保证金支付状态	开标时间	报名开始时间	报名截止时间	查询
1	2015CBTZ0040	湾湖新区路灯合同能源管理节能改造	未支付	2015-03-02	2015-01-26 09:00:00(已截止)	2015-02-02 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
2	2014CQLJ0593-2	合肥市逍遥津公园周边租赁2标的-连庄南楼、北楼、单层建筑及东庭院	未支付	2015-03-25	2015-03-04 09:00:00(已截止)	2015-03-20 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
3	2014CQLJ0644	阜阳北路436号独家华庭商业综合楼806室房屋租赁	未支付		2015-04-16 09:00:00(已截止)	2015-05-05 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
4	2014CQBJ0937-1	包河区泥河镇席井村工业园3#厂房二、三层及4#厂房租赁标的1	未支付		2015-04-16 09:00:00(已截止)	2015-05-05 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
5	2016CLCJ0642	五河路2号一樓房屋租赁	未支付		2016-06-22 09:00:00(已截止)	2016-07-12 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
6	2016CHCJ0939	国土大厦六樓租赁	未支付		2016-07-27 09:00:00(已截止)	2016-08-15 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
7	2016CHCJ0949	前进小区东二单元3-4層房屋租赁	未支付		2016-07-28 09:00:00(已截止)	2016-08-16 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
8	2016FCZ0938-1	产权测试专用项目(勿删)1标的	未支付		2016-08-19 09:00:00(已截止)	2016-08-31 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
9	2016FCZ0938-3	产权测试专用项目(勿删)3标的(zhouy)	未支付	2016-08-21	2016-08-20 09:00:00(已截止)	2016-08-21 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
10	2016FCZ0938-6	产权测试专用项目(勿删)6标的(zhouy)	未支付	2016-08-21	2016-08-20 09:00:00(已截止)	2016-08-21 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>
11	2016CACZ1347	安徽富信担保集团有限公司企业年金受托人招标	未支付	2016-12-20	2016-11-30 09:00:00(已截止)	2016-12-08 17:00:00(已截止)	<input type="button" value="查"/>

记录总数: 16 总页数: 2 1 2 1/2

2) 保证金查询后, 查询成功就可以进行竞价了。

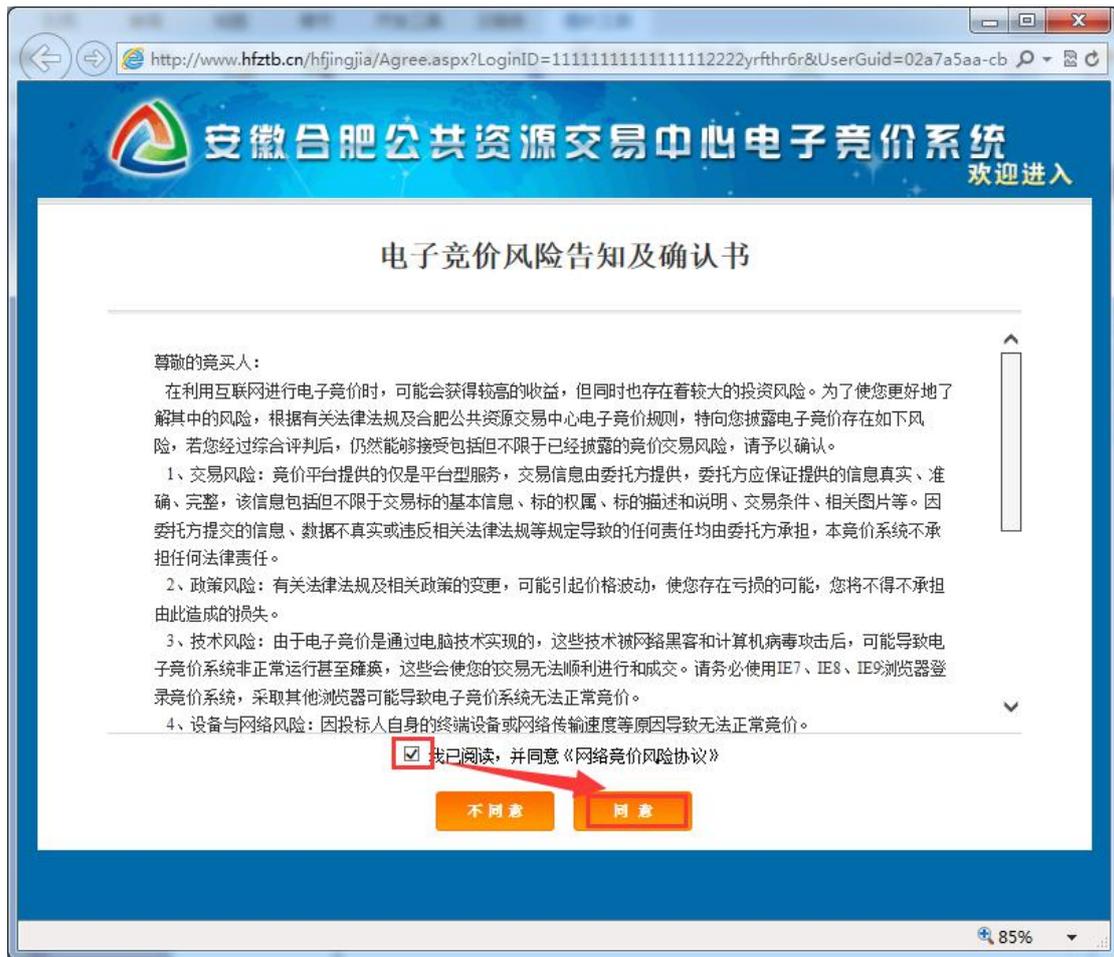
4.1.7、进入竞价系统

在这个菜单下, 点击 **进入竞价系统** 按钮, 进入竞价系统, 进行竞价操作。如下图:



4.1.7.1、电子竞价风险告知及确认书

阅读电子竞价风险告知及确认书后, 选择已阅读, 然后点击 **同意**, 进入竞价系统, 如图:



4.1.7.2、竞价项目信息

选择项目状态后 未开始 进行中 已结束，进行项目查看，如图：

序号	项目编号	标的名称	预订竞价日期	竞价时长(分)	延时竞价(秒)	起始价(元)	竞价方式	竞价进行状态	操作
1	2016CFCG0493-1	保证金测试21标的	2016-11-9 09:00	1049820	60	10000.00	连续竞价	正在竞价	我要竞价
2	2016SFCZ0498-3	保证金为0测试3标的	2017-3-29 09:00	1500	0	100000.00	一次性竞价	正在竞价	我要竞价

4.1.8、竞价方式

4.1.8.1、一次性竞价

竞买人进入竞价系统后，竞价项目列表里“竞价方式”分为“一次性竞价”

和“连续竞价”两种方式，选择相对应的需要进行报价的一次性竞价项目，如下图：

序号	项目编号	标的名称	预订竞价日期	竞价时长(分)	延时竞价(秒)	起标价(元)	竞价方式	竞价进行状态	操作
1	2016CFCG0493-1	保证金测试21标的	2016-11-9 09:00	1049820	60	10000.00	连续竞价	正在竞价	我要竞价
2	2016SFCZ0498-3	保证金为0测试3标的	2017-3-29 09:00	1500	0	100000.00	一次性竞价	正在竞价	我要竞价

首先点击 **我要竞价** 进入项目竞价页面，如下图：

安徽合肥公共资源交易中心电子竞价系统

标的名称: 保证金为0测试3标的[2016SFCZ0498-3]

起标价(元): **100000.00 元**

一次性报价起始时间: 2017年3月29日 9时0分

竞价状态: **报价中** 我的当前报价: **您尚未报价**

报价单开启时间倒计时: **00天19时45分39秒**

报价区

报价金额(元): **我要报价** **撤回报价**

请谨慎填报价，并考虑是否报价的竞争性

竞价标准时间: 2017年03月29日 14时14分21秒

我的报价记录 最高金额最多10次的报价记录

竞价日期	竞价编号	竞价状态

竞买人填写有效的报价金额，录入成功之后可点击 **我要报价** 进行报价。在一次性竞价项目报价单开启时间倒计时结束前，竞买人若对之前的报价进行修改，需要重新输入报价金额点击 **我要报价**，也可点击 **撤回报价**，对自己之前的报价进行撤回，如您在报价单开启前撤回了报价并未再次提交报价，则报价无效。如下图：



在报价单开启前，各竞买人只能在报价区下方我的报价记录中查看到自己的报价记录，其他竞买人报价记录无法查看。



行使优先权：

同等价格下，优先权人可在优先权行使期内行使优先权。优先权人须按照项目公告要求及时办理注册、登记及保证金缴纳手续，方可进入竞价系统行使优先权。优先权竞买人在报价单开启时间前只能查看，不能行使优先权。如下图：



若报价单开启后进入行使优先权倒计时内，优先权竞买人可看到其他竞买人报价及排名情况，并确认是否行使优先权，如下图：

标的名称	一次性竞价测试2[2017CFCJ0004]			
起始价(元)	12.00 元			
一次性报价起始时间	2017年3月28日 19时0分			
竞价状态	行使优先权中	我的当前报价	您尚未报价	
行使优先权倒计时	00天00时46分14秒			

名次	报价人编号	报价	报价时间	是否行使优先权
1	4088	10000000.00	2017/3/28 19:00:25	否
	4077	111111.00	2017/3/28 19:03:35	否

[行使优先权](#)

竞价标准时间 2017年03月28日 19时23分46秒

我的报价记录 仅显示您最近10次的操作记录

若行使优先权，在点击行使优先权按钮后，会弹出竞价结束的信息，如下图所示：

价(元)	12.00 元			
起始时间	2017年3月28日 19时0分			
竞价状态	行使优先权中	我的当前报价	您尚未报价	
权倒计时	00天00时45分			

确认优先

✔ 当前最高报价为人民币 壹仟万元 (¥ 10000000.00元)，您一旦行使优先权，不得撤回，您将以该价格确定为成交人！

[确认优先](#) [取消优先](#)

名次	报价人编号	报价	报价时间	是否行使优先权
1	4088	10000000.00	2017/3/28 19:00:25	否
2	4077	111111.00	2017/3/28 19:03:35	否

一次性报价结束后，方可行使优先权。

竞价标准时间 2017年03月28日 19时24分55秒

我的报价记录 仅显示您最近10次的操作记录

优先权人逾期或者未按规定完成上述流程视同放弃优先权。

竞价结束后，竞买人可从报价区查询其他竞买人有效报价。如下图：

报价区				
名次	报价人编号	报价	报价时间	是否行使优先权
1	4076	10000000.00	2017/3/28 19:24:36	是
2	4088	10000000.00	2017/3/28 19:00:25	否
3	4077	111111.00	2017/3/28 19:03:35	否

一次性报价的规则及须知等内容请见公告。

4.1.8.2、连续竞价

项目选择界面可查看竞买人报价未开始、进行中及已结束的项目，选择未开始或进行中方式为“连续竞价”的项目，点击“我要竞价”进行竞价。如下图：

序号	项目编号	标的名称	预订竞价日期	竞价时长(分)	延时竞价(秒)	起价(元)	竞价方式	竞价进行状态	操作
1	2016CFCG0493-1	保证金测试21标的	2016-11-9 09:00	1049820	60	10000.00	连续竞价	正在竞价	我要竞价
2	2016CFCG0493-2	保证金测试22标的	2016-11-9 09:00	1049820	60	10000.00	连续竞价	正在竞价	我要竞价

进入竞价界面可查看到该竞价项目的相关信息，如“标的概要”区可了解项目详情包括竞价状态、结束时间、当前最高价格等信息，如下图：

安徽合肥公共资源交易网交易中心电子竞价系统

重要提示：请务必使用IE7、IE8、IE9浏览器登录竞价系统，否则可能导致竞价异常！ 4084号 欢迎您 页面刷新 安全退出

标的名称 0329-2[2017CFCZ0008]	
底价	1234.00 元
竞价阶梯	1000.00 元
优先权	无
自由竞价开始时间	2017年3月29日 9时0分
当前最高报价人	您是当前最高竞价人
延时竞价开始时间	2017年3月29日 16时30分
延时竞价周期	300秒
当前价格	2234.00 元
竞价状态	自由竞价
距正常结束时间	00天00时01分53秒

报价区

+1000.00
+2000.00
+3000.00
+4000.00
+5000.00
+6000.00
+7000.00

报价金额(元) 我要报价

敬请理性报价

竞价标准时间 2017年03月29日 16时28分07秒

信息确认无误后竞买人即可进行报价，竞买人在当前价格基础上选择竞价阶梯进行加价，点击“我要报价”提交，系统弹出确认窗口，确认后提交报价，如下图

安徽合肥公共资源交易中心电子竞价系统

标的概览 **重要提示：请务必使用IE7、IE8、IE9浏览器登录竞价系统，否则可能导致竞价异常！** 4084号 初始号 页面刷新 资金冻结

标的名称 **产权测试呀[2016CBCZ0507]**

底价	10000.00 元	竞价阶梯	1000.00 元	优先权	无
自由竞价开始时间	2017年3月29日 9时30分	当前最高报价人	您是当前最高竞价人		
延时竞价开始时间	2017年3月29日 9时40分	延时竞价周期	60秒		
当前价格	20000.00 元	竞价状态	自由竞价		
距正常结束时间	00天00时04分36秒				

报价区

报价金额(元) **我要报价**
敬请理性报价

竞价标准时间 2017年03月29日 09时35分24秒

信息区

管理员信息

当前价格	10000.00 元	竞价状态	自由竞价
距正常结束时间	00天00时07分03秒		

报价区

确认报价

请确认您即将发送的最新报价为：12000 大写金额：壹万贰仟元

报价金额(元) **我要报价** **确认报价** **取消报价**
敬请理性报价

竞价标准时间 2017年03月29日 09时32分56秒

信息区

管理员信息

数据区 **最高10名报价 (共：1次报价)** 提示：下面黄色字体为当前竞买人报价记录，黑色字体为其他竞买人报价记录

竞买人可通过查看数据区内的信息，查询所有竞买人报价记录，如下图

底价	1000.00 元	竞价阶梯	100.00 元	优先权	无
自由竞价开始时间	2017年3月29日 9时0分	当前最高报价人	您是当前最高竞价人		
延时竞价开始时间	2017年3月29日 16时50分	延时竞价周期	300秒		
当前价格	1200.00 元	竞价状态	自由竞价		
距正常结束时间	00天00时06分07秒				

报价区

报价金额(元) **我要报价**
敬请理性报价

竞价标准时间 2017年03月29日 16时43分53秒

信息区

管理员信息

数据区 **最高10名报价 (共：2次报价)** 提示：下面黄色字体为当前竞买人报价记录，黑色字体为其他竞买人报价记录

报价次数	报价数据	报价时间
2	1200.00	2017/3/29 16:43:44
1	1100.00	2017/3/29 16:43:29

延时竞价：

自由竞价结束后进入延时竞价：在延时竞价时间内，各竞买人进行延时竞价，请竞买人注意“延时竞价结束时间倒计时”，确认在有效的时间内进行报价，竞买人进行报价后，延时竞价结束时间刷如下图：

安徽合肥公共资源交易中心电子竞价系统

重要提示: 请务必使用IE7、IE8、IE9浏览器登录竞价系统, 否则可能导致竞价异常!

标的名称: 测试测试测试7标的[2016CBCJ0509-7]

底价: 1000.00 元 竞价阶梯: 10000.00 元 优先权: 无

自由竞价开始时间: 2017年3月29日 10时30分 当前最高报价人: 您不是当前最高竞价人

延时竞价开始时间: 2017年3月29日 10时40分 延时竞价周期: 1800秒

当前价格: **111000.00** 元 竞价状态: **延时竞价**

距延时竞价结束时间: **00天00时26分25秒**

报价区

+10000.00 +20000.00 +30000.00 +40000.00 +50000.00 +60000.00 +70000.00

报价金额(元): 111000.00 我要报价 敬请理性报价

竞价标准时间: 2017年03月29日 10时49分23秒

信息区

在竞价期间竞买人可查看下方区域数据区, 查看所有报价记录信息, 如下图:

距延时竞价结束时间: **00天00时23分55秒**

报价区

+10000.00 +20000.00 +30000.00 +40000.00 +50000.00 +60000.00 +70000.00

报价金额(元): 111000.00 我要报价 行使优先权 敬请理性报价

竞价标准时间: 2017年03月29日 10时51分55秒

信息区

管理员信息

数据区 最高10名报价 (共: 4次报价) 提示: 下面黄色字体为当前竞买人报价记录, 黑色字体为其他竞买人报价记录

报价次数	报价数据	报价时间
4	111000.00	2017/3/29 10:45:48
3	71000.00	2017/3/29 10:45:38
2	31000.00	2017/3/29 10:36:35
1	11000.00	2017/3/29 10:35:31

行使优先权:
 同等价格下, 优先权人可在竞价期行使优先权。优先权人须按照项目公告要求及时办理注册、网上登记及保证金缴纳手续, 方可进入竞价系统行使优先权。

优先权竞买人可通过点击 **行使优先权** 按钮, 如下图:

标的概要 **重要提示：请务必使用IE7、IE8、IE9浏览器登录竞价系统，否则可能导致竞价异常！** 4076号 欢迎您 页面刷新 安全退出

标的名称	测试测试测试7标的[2016CBCJ0509-7]		
底价	1000.00 元	竞价阶梯	10000.00 元 优先权 有
自由竞价开始时间	2017年3月29日 10时30分	当前最高报价人	您不是当前最高竞价人
延时竞价开始时间	2017年3月29日 10时40分	延时竞价周期	1800秒
当前价格	111000.00 元	竞价状态	延时竞价
距延时竞价结束时间	00天00时14分21秒		

报价区

+10000.00 +20000.00 +30000.00 +40000.00 +50000.00 +60000.00 +70000.00

报价金额(元)

敬请理性报价 竞价标准时间 2017年03月29日 11时01分27秒

信息区

管理员信息

当前价格	111000.00 元	竞价状态	延时竞价
距延时竞价结束时间	00天00时14分02秒		

报价区

+10000.00 +20000.00 +30000.00 +40000.00 +50000.00 +60000.00 +70000.00

报价金额(元)

敬请理性报价 竞价标准时间 2017年03月29日 11时01分46秒

信息区

管理员信息

数据区 最高10名报价(共:4次报价) 提示:下面黄色字体为当前竞买人报价记录,黑色字体为其他竞买人报价记录

报价次数	报价数据	报价时间

点击 **确认优先** 即以当前最高报价获得优先权。

优先权人逾期或者未按规定完成上述流程视同放弃优先权。

注：

以上为网上登记方式，如是现场登记方式，投标人（单位）在安徽合肥公共资源交易中心的网站获取产权项目公告信息。携带所需要的登记资料，按照公告内的信息联系该项目的项目负责人进行现场登记即可。

登记成功后项目负责人会生成一个帐号和密码给予投标人（单位）。然后直接进入安徽合肥公共资源交易中心的网上竞价大厅进行竞价即可，操作方式可参照上方竞价方式操作步骤。

4.1.9、合同备案(产权)此菜单针对产权非竞价项目

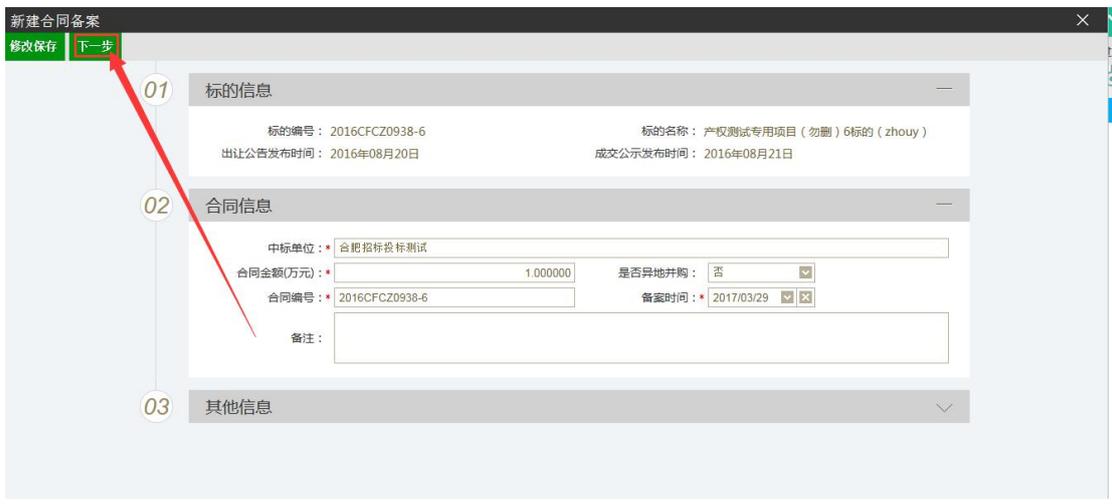
中标单位或个人点击合同备案栏目（产权），然后点击右上角 **新增合同备案** 按钮，如下图：



勾选需要进行备案的项目，点击 **确定选择**



将相关信息填写完整后点击 **下一步**，将要求的文件上传如下图：



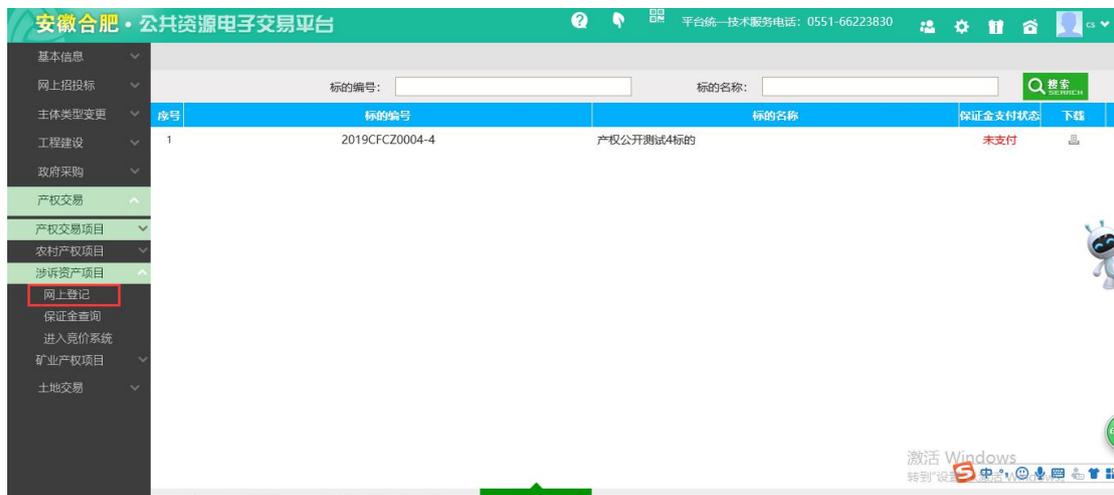


文件上传成功后点击 **项目负责人审核**。

4.2、涉诉资产项目

4.2.1、网上登记

用项目编号搜索到项目以后点击网上登记。



填写好登记信息，点击下一步，进入登记，如下图：

注：保证金缴款账号需填写本人卡号。



点击下一步以后出现如下界面, 确认信息无误后点击左上角登记按钮。



弹出如下窗口, 点击确认提交, 弹出登记成功的窗口, 项目成功登记。





4.2.2、保证金查询

点击查询按钮进行查询保证金状态，若保证金显示已支付，可进入竞价系统。



4.2.3、进入竞价系统

先点击左边进入竞价系统，然后点击绿色底纹竞价系统。



竞价系统内的操作流程可参照产权交易项目。